



Service de Presse :

SWIC
Sandrine Wiart
Intercommunication

29 Route de Maule – 78770 Thoiry
Tél. 01 34 94 77 33
Fax 01 34 94 77 34
s.wiart@sfr.fr

AGENCE QUALITÉ CONSTRUCTION

BATIMAT 2011

PAVILLON 4 – STAND D 182

SOMMAIRE DU DOSSIER DE PRESSE

- I. **Prévenir le risque sismique,
des outils adaptés à chaque acteur de la construction**
PJ :
 - *Plaquette Prendre en compte le risque sismique pour les bâtiments neufs, dès la conception*
 - *Plaquette Renforcer le bâti existant en zone sismique*
 - *MÉMO CHANTIER® Principes parasismiques en maison individuelle, quelques bonnes pratiques*

- II. **L'AQC lance à Batimat son 7^e Concours Photo :
Les désordres dans le bâtiment, la preuve par l'image !
... à la recherche de tous les désordres.**
PJ : Règlement du Concours Photo AQC 2012

- III. **Programme complet
des conférences du Forum Actualités Construction**

- IV. **Qualité Construction – Numéro Spécial Batimat 2011**
BBC : Les retours du terrain, les premiers enseignements

AGENCE POUR LA PRÉVENTION DES DÉSORDRES ET L'AMÉLIORATION DE LA QUALITÉ DE LA CONSTRUCTION

29, rue de Miromesnil – 75008 Paris • Tél. : 01 44 51 03 51 – Fax : 01 47 42 81 71 • Email : aqc@qualiteconstruction.com

www.qualiteconstruction.com

Association loi de 1901



Service de Presse :

SWIC
Sandrine Wiart
Intercommunication

29 Route de Maule – 78770 Thoiry

Tél. 01 34 94 77 33

Fax 01 34 94 77 34

s.wiart@sfr.fr

Communiqué de presse
Novembre 2011

Prévenir le risque sismique, des outils adaptés à chaque acteur de la construction

L'Agence qualité construction, consciente des risques pouvant être générés par des séismes, a souhaité développer une **démarche globale d'information sur la prévention de ces risques dans la construction.**

Parallèlement à la publication le 22 octobre 2010 de la nouvelle réglementation parasismique et de la nouvelle carte de zonage sismique, dont l'entrée en vigueur de se fera 1^{er} mai 2011, l'AQC a réalisé, en concertation avec le ministère de l'Écologie, du Développement durable, des Transports et du Logement, un **ensemble d'outils adaptés aux spécificités et besoins des divers acteurs de la construction**, qu'il s'agisse de MÉMO CHANTIER[®], de MÉMO CHANTIER[®] 3D et maintenant de plaquettes et de réunions d'information.

Dès juin 2010, l'AQC avait édité un document pratique, le MÉMO CHANTIER[®] ***Principes parasismiques en maison individuelle, quelques bonnes pratiques*** destiné aux professionnels du chantier.

Dans cette continuité, un MÉMO CHANTIER[®] 3D, forme originale de support de communication plus particulièrement destinée aux formateurs et à la formation interne des entreprises, a été conçu.

AGENCE POUR LA PRÉVENTION DES DÉSORDRES ET L'AMÉLIORATION DE LA QUALITÉ DE LA CONSTRUCTION

29, rue de Miromesnil – 75008 Paris • Tél. : 01 44 51 03 51 – Fax : 01 47 42 81 71 • Email : aqc@qualiteconstruction.com

www.qualiteconstruction.com

Association loi de 1901



Communiqué de presse – Novembre 2011

Prévenir le risque sismique, des outils adaptés à chaque acteur de la construction

En 2011, l'Agence qualité construction **complète cette politique cohérente** avec **deux nouvelles plaquettes** destinées à sensibiliser maîtres d'ouvrages publics ou privés, maîtres d'œuvre, entreprises, formateurs, bureaux de contrôle. Elles concernent respectivement le neuf et le renforcement en cas de rénovation :

Prendre en compte le risque sismique pour les bâtiments neufs, dès la conception

et ***Renforcer le bâti existant en zone sismique***, un concept récent dans la construction.

Elles concernent toutes deux les bâtiments courants et mettent en exergue la nécessité de faire appel dans tous les cas à des professionnels compétents.

Gratuites, traitant étape par étape du projet, illustrées par des schémas clairs et didactiques, ces nouvelles documentations s'accompagnent de textes de références, d'indications et contacts précieux.

Ces deux nouvelles plaquettes éditées par l'AQC dans ce cadre sont téléchargeables gratuitement sur le site www.qualiteconstruction.com.

En parallèle, l'AQC mandatée par le MEDDTL organise entre mars et juillet 2011 des réunions régionales d'information sur les évolutions réglementaires concernant la prévention du risque sismique et leurs conséquences pratiques pour les différents professionnels de la construction.

I. Prendre en compte le risque sismique pour les bâtiments neufs dès la conception

S'il est indispensable de s'adresser à des professionnels compétents, il est tout aussi important d'associer dès l'amont du projet bureaux d'étude, géotechniciens, bureaux de contrôle... un message fort de cette communication !

Cette plaquette de six pages rappelle la nouvelle réglementation et s'adresse aussi bien aux maîtres d'ouvrages, maîtres d'œuvre, constructeurs de maisons individuelles ou de logements collectifs qu'aux promoteurs.

Elle traite des bâtiments courants dans les zones de sismicité moyenne à forte du zonage sismique national.



Communiqué de presse – Novembre 2011

Prévenir le risque sismique, des outils adaptés à chaque acteur de la construction

Grâce à un tableau synoptique, elle permet de connaître les grands principes de la réglementation sismique applicable en fonction de la catégorie des bâtiments et de la zone de sismicité.

Elle rappelle les principes généraux de conception applicables, avec des schémas explicatifs. Des dispositions constructives générales complètent ce document : des descentes de charges aux chainages par exemple...

Certains points spécifiques sont également mis en avant : au stade des fondations et structures, ou bien les éléments non structuraux...

II. Renforcer le bâti existant en zone sismique

Cette plaquette a pour vocation de sensibiliser les professionnels ayant des missions de maîtrise d'œuvre et de conception **aux mesures à prendre dans le cas d'une rénovation sismique**. Préoccupations qui constituent un nouvel enjeu et traduisent une préoccupation récente.

Elle concerne les bâtiments courants réhabilités en zones sismiques faibles à fortes.

Après un rappel utile de la réglementation, elle s'attache à distinguer les différents niveaux de renforcement. Un tableau permet de visualiser immédiatement la concordance entre zones sismiques, catégories de bâtiments, travaux concernés et règles de construction.

La plaquette aborde ensuite la méthode du diagnostic, avant de traiter du choix d'une stratégie de renforcement.

Les principales techniques de renforcement font l'objet d'un rappel illustré par des schémas concernant les éléments structuraux et non structuraux.

Plusieurs sites d'information pour en savoir plus :

www.developpement-durable.gouv.fr

www.qualiteconstruction.com

www.afps-seisme.org

www.prim.net

Communiqué de presse – Novembre 2011
Prévenir le risque sismique, des outils adaptés à chaque acteur de la construction

Ces deux plaquettes sont disponibles auprès de l'AQC et téléchargeables gratuitement sur son site www.qualiteconstruction.com.



Cliquez sur les images pour télécharger la couverture en Haute définition (JPEG CMJN, 300 dpi).

Pour toute utilisation, merci d'indiquer impérativement « Photo AQC ».



Service de Presse :

SWIC
Sandrine Wiart
Intercommunication

29 Route de Maule – 78770 Thoiry

Tél. 01 34 94 77 33

Fax 01 34 94 77 34

s.wiart@sfr.fr

Communiqué de presse
Novembre 2011

7^e Concours Photo AQC

Les désordres dans le bâtiment, la preuve par l'image !

... à la recherche de tous les désordres.

Que le désordre soit exceptionnel ou courant, de petite ou grande taille, inattendu ou prévisible, qu'il concerne un bâtiment de prestige ou une simple maison individuelle, quelle que soit sa nature, le désordre est la démonstration d'une non qualité.

La septième édition du Concours Photo de l'Agence qualité construction, *Les désordres dans le bâtiment, la preuve par l'image !*, s'attachera particulièrement à mettre en valeur la diversité de ces désordres.

Les participants sont ainsi invités à photographier toutes les catégories de désordres sans se limiter à l'exceptionnel.

Ce concours est ouvert du 1er décembre 2011 au 31 mars 2012.

Les critères de choix du jury, réunissant des représentants de l'AQC, la rédactrice en chef de la revue *Qualité Construction*, un photographe professionnel et un expert construction, sont les suivants : bonne compréhension du désordre représenté, qualités techniques et artistiques de la photo en haute résolution.

AGENCE POUR LA PRÉVENTION DES DÉSDORDRES ET L'AMÉLIORATION DE LA QUALITÉ DE LA CONSTRUCTION

29, rue de Miromesnil – 75008 Paris • Tél. : 01 44 51 03 51 – Fax : 01 47 42 81 71 • Email : aqc@qualiteconstruction.com

www.qualiteconstruction.com

Association loi de 1901



Communiqué de presse – Novembre 2011
7^e Concours Photo AQC ... à la recherche de tous les désordres.

Chaque photo numérique doit être accompagnée d'une description claire de la nature du désordre photographié et du lieu de la prise de vue, ainsi que du règlement signé et daté. Celui-ci est disponible et téléchargeable sur le site de l'Agence qualité construction : www.qualiteconstruction.com.

Ce concours est ouvert aux photographes amateurs, qu'ils soient ou non des professionnels du bâtiment.

Deux prix, d'une valeur de 1000 € pour le premier lauréat et de 500 € pour le second seront attribués, le jury se réservant le droit de décerner un prix spécial (d'un montant de 500 €).



Communiqué de presse – Novembre 2011
7^e Concours Photo AQC ... à la recherche de tous les désordres.

La remise des prix s'effectuera à Paris le 31 mai 2012 à l'occasion du 14^e Rendez-vous Qualité Construction. Une exposition réalisée à cette occasion permettra de découvrir les photos primées ainsi qu'une sélection des meilleures photos de cette édition.

Les défauts d'entretien
Le développement durable
Les désordres dans le bâtiment

1^{er} Prix
d'une valeur de 1.000 € TTC

7^e

Premier Prix
Concours Photo AQC 2011

Concours Photo AQC
Les désordres dans le bâtiment, la preuve par l'image !

Concours du 1^{er} décembre 2011 au 31 mars 2012,
que le désordre photographié soit exceptionnel ou courant.

AQC

©AQC - Téléchargeable sur le site www.qualiteconstruction.com

Cliquez sur l'image pour télécharger la couverture en Haute définition (JPEG CMJN, 300 dpi). Pour toute utilisation, merci d'indiquer impérativement « Photo AQC ».



Espace Services aux entreprises, Pavillon 4, Allée D / Professional services area, Pavilion 4, Aisle D

Environ 30 conférences permettront aux visiteurs et exposants de faire le point sur les nouvelles réglementations, sur l'évolution des métiers et pratiques qu'elles engendrent et de découvrir des opérations exemplaires. Parmi les grands thèmes abordés, retrouvez quotidiennement **un décryptage de la RT 2012**.

A full program of conferences will allow visitors to survey the latest advances in regulations and to discover model projects pointing the way to the buildings of tomorrow. The main topics will be: 2012 Thermal Regulations, sustainable renovation, photovoltaics, financing for renovation...

Lectures and talks are in French.

Organisé
en partenariat avec



LUNDI 7 NOVEMBRE

13h30 > 14h15

RT 2012 : présentation globale, nouveaux mécanismes et principales différences par rapport à la RT 2005

Jean-Pierre Bardy, Sous-directeur de la qualité et du développement durable dans la construction, DHUP, MEDDTL*

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

* DHUP, MEDDTL : Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages, Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, du Transport et du Logement

14h30 > 15h15

Bâtiments BBC : quels outils les professionnels peuvent-ils apporter aux clients ou exploitants pour une utilisation optimale des bâtiments ?

Jean-Marie Carton, Premier vice-président, CAPEB & un représentant de la FFB

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

15h30 > 16h15

La rénovation du siège des Architectes : vitrine d'un savoir-faire exemplaire bas-carbone où les innovations techniques combinent performance énergétique, confort pour tous et fonctionnalité de l'espace

Jacques Paul, Président de la Compagnie des Architectes & Michel Debizet, Maître d'œuvre, Station Architecture & Dusan Novakov, Ingénieur EnR, Bureau d'études / conseil

16h30 > 17h15

L'isolation végétale : performances techniques et environnementales

Lucie Contet & Christophe Beaussire, Membres de l'ASIV (Association Syndicale des Industriels de l'Isolation Végétale)

■ Animateur : Marc Wast, Rédacteur en chef, Bati Gratuit Pros

MARDI 8 NOVEMBRE

10h30 > 11h15

La RT 2012 et le logement collectif : l'exigence la plus forte

Ulrich Rochard, Ingénieur thermicien, Responsable Recherche - Développement, Pouget Consultants

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

11h30 > 12h15

L'entretien ou la rénovation des systèmes d'isolation thermique par l'extérieur - Les Règles ETICS

Rolland Cresson, Directeur, Institut national de Recherche et d'Etudes de la Finition (IREF) & Jean-Marie Ménard, Responsable commission technique, Le Mur Manteau

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

12h30 > 13h15

Eco-prêt à taux zéro, crédit d'impôt et autres dispositifs d'incitation aux économies d'énergie : comment surmonter les blocages administratifs ?

David Morales, Président de l'UNA Métiers et Techniques du Plâtre et élu confédéral de la CAPEB & Jack Dupé, Directeur de l'ADIL du Maine & Loire & Arnaud Berger, Représentant des établissements bancaires, Fédération des Banques de France

■ Animateur : Pierre Pichère, Chef de rubrique, Le Bâtiment Artisanal

13h30 > 14h15

Les récentes recommandations professionnelles pour les systèmes photovoltaïques intégrés en toiture

Charles Baloche, Directeur technique, CSTB & Nadège Blanchard, Chef de la division Evalie, CSTB

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

14h30 > 15h15

Bâtiments BBC : 1^{ers} retours d'expérience de non qualité et de dysfonctionnements

Godlève Bonfanti, Responsable de l'observatoire de la qualité de la construction, AQC & Martin Guer, Chargé de mission BBC, AQC & Frédéric Henry, Responsable de la commission prévention construction, AQC

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction



CONFÉRENCES DANS LE CADRE DE LA JOURNÉE DE L'ALLEMAGNE



15h30 > 16h15

Comment les principes de développement durable font-ils évoluer la maison individuelle ? Equipements, matériaux naturels, gestion de l'eau, habitat groupé ou coopératif... Benchmark des expériences françaises et allemandes

Dominik Neidlinger, Architecte et Urbaniste, Maître assistant à l'Ecole d'Architecture de Strasbourg & Yves Perret, Architecte et Enseignant à l'Ecole d'Architecture de Clermont-Ferrand

■ **Animateur :** Pascal Mory, Architecte, Construire le Futur

16h30 > 17h15

Solutions et systèmes pré-fabriqués, en neuf comme en rénovation : techniques et performances. Retour d'expérience sur des réalisations exemplaires en France et en Allemagne

Hartmut Hering, Ingénieur conseil, hñconseil & Annabelle Vounatsos, Consultante chargée d'étude marketing, TBC & Marie Falcon, Ingénieur de recherche, TBC

17h30 > 18h15

Poser en toute sécurité des panneaux solaires photovoltaïques : quelles mesures de prévention et de protection adopter ?

Bernard Cassagnes, Ingénieur conseil BTP, CARSAT Centre-Ouest & Jean-Paul Legendre, Directeur, Groupe Legendre

MERCREDI 9 NOVEMBRE

10h30 > 11h15

La RT 2012 appliquée au tertiaire

Christian Cardonnel, Président, Cardonnel Ingénierie

■ **Animateur :** Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

11h30 > 12h15

Photovoltaïque : des responsabilités étendues transforment le risque en opportunité pour les entreprises avec la garantie de performance

Richard Loyen, Délégué général, Enerplan & Antoine Guiguet, Doctorant

12h30 > 13h15

Toiture : les travaux de rénovation énergétique, une étape incontournable

Daniel Esnault, Artisan couvreur et Conseiller professionnel de l'UNA Couverture-Plomberie-Chauffage (CAPEB) & José Fauchoux, Artisan couvreur et Conseiller professionnel de l'UNA Couverture-Plomberie-Chauffage (CAPEB)

& Jean-Michel Bonnet, Secrétaire, Promotoit & Maurice Di Giusto, Président de l'UNA Couverture-Plomberie-Chauffage (CAPEB) et Artisan plombier-chauffagiste

■ **Animateur :** Pascal Gires, Rédacteur en chef, Le Bâtiment Artisanal

FOCUS SUR LA NOUVELLE RÉGLEMENTATION SISMIQUE ET SES IMPACTS

■ **Animateur :** Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

14h30 > 15h15

La nouvelle réglementation sismique dans le neuf et l'existant, le nouveau zonage et l'arrivée de l'Eurocode 8

Vincent Courtray, Direction générale de la prévention des risques, MEDDTL & Mathieu Blas, Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages, MEDDTL**

* MEDDTL : Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, du Transport et du Logement

15h30 > 16h15

Architectes, maîtres d'ouvrage, entrepreneurs... : comment appliquer cette réglementation ?

Gilles Charbonnel, Vice-président, CICF Construction, en charge du groupe métier structure et géotechnique & Nicolas Juraszek, Membre du comité scientifique de l'AFPS (Association française du génie parasismique)

16h30 > 17h15

Les récentes recommandations professionnelles pour les rupteurs thermiques

Ménad Chénaf, Chef de la division ingénierie de la sécurité, CSTB & Céline Florence, Ingénieur structure, CSTB

■ **Animateur :** Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

17h30 > 18h15

Gestion et coordination techniques des interfaces dans une opération BBC (gros œuvre, isolation thermique, accessibilité...)

■ **Animateur :** Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction



JEUDI 10 NOVEMBRE

10h30 > 11h15

RT 2012 en maison individuelle : obligation d'emploi des énergies renouvelables

Jean-Jacques Barreau, Délégué technique, spécialisé sur les énergies, UMF (Union des Maisons Françaises)

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

11h30 > 12h15

Les labels Effinergie associés à la RT 2012

Sébastien Delmas, Chargé de mission technique, Effinergie

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

12h30 > 13h15

Thermographie infrarouge : aspects pratiques et juridiques

Jacques Amselem, Président de l'Association Française de Thermographie Infrarouge du Bâtiment, industrie et R&D (AFTIB), Responsable du pôle formation thermographie appliquée aux bâtiments pour les artisans, entreprises et experts du BTP

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

14h30 > 15h15

Arrimage et transport du matériel de chantier : les règles incontournables pour éviter les accidents

Renaud Buronfosse, Délégué général, CISMA & Didier Champalle, Secrétaire général, SEIMAT & François-Xavier Artarit, Ingénieur-conseil, INRS & un représentant de l'UMGO-FFB

15h30 > 16h15

Les solutions constructives « bois » pour l'enveloppe :

- Quelles réponses à la réglementation thermique RT 2012 (feu, acoustique, thermique...)?

- Quels changements économiques ?

Serge Le Nevé, Responsable CIAT (Conseil, Innovation, Appui Technique), Institut technologique FCBA (Forêt, Cellulose, Bois construction, Ameublement) & Jean-Marc Pauget, Délégué régional, CNDB (Comité National pour le Développement du Bois)

16h30 > 17h15

Impact de la RT 2012 sur la conception et la construction de l'enveloppe : Quelles innovations produits et techniques ? Quelles évolutions des méthodes et des métiers ?

Antoine Thuillier, Directeur de la recherche, TBC & Anne-Séverine Consales, Directrice études marketing et conseil, TBC

17h30 > 18h15

Face aux besoins de rénovation énergétique globale, quelles démarches et formations mettre en place dans son entreprise pour répondre efficacement à ses clients ? Focus sur les modules FEE Bat

Patrick Bayle, Directeur marketing délégué de la division Particuliers et Professionnels, EDF

■ Animateur : François-Xavier Hermelin, Directeur éditorial artisanat - énergie - négoce - LeMoniteur.fr, Groupe Moniteur

VENDREDI 11 NOVEMBRE

10h30 > 11h15

RT 2012 : les logiciels de calcul réglementaire, une offre très élargie

Bruno Slama, Gérant, BBS-Slama

■ Animateur : Gaëlle Darchen, Rédactrice en chef, Revue Qualité Construction

11h30 > 12h15

La place de la maîtrise d'œuvre dans la rénovation de l'habitat : limites et potentiels

Synthèse d'une étude réalisée pour le Club de l'Amélioration de l'Habitat, en synergie avec la CICF Construction, le SYNAMOB, l'UNSFSA, et l'UNTEC

Clémentine Teissié, Consultante marketing stratégique, TBC

12h30 > 13h15

Focus sur une architecture durable et performante en région parisienne - Présentation de deux projets exemplaires :

- Construction neuve de 64 logements collectifs (ZAC Seguin Boulogne-Billancourt)

- Réhabilitation (amélioration des performances thermiques d'un bâtiment des années 70) de l'école Antoine Richard à Versailles

Adrien Dumont, Architecte, Co-fondateur de l'Agence MCBAD

14h30 > 15h15

Bonnes pratiques de mise en œuvre des systèmes de récupération d'eau de pluie

Jérémie Steininger, Secrétaire général, IFEP (Syndicat des Industriels Français de l'Eau de Pluie) & Arnaud Gaudrier, Chef de projet normalisation au département construction et cycle de l'eau, AFNOR



QUALITÉ CONSTRUCTION

REVUE DE L'AGENCE QUALITÉ CONSTRUCTION • NUMÉRO SPÉCIAL BATIMAT 2011 • 20 €



BBC

LES RETOURS DU TERRAIN, LES PREMIERS ENSEIGNEMENTS

- Les non qualités constatées, les solutions préventives associées
- L'analyse des consommations énergétiques

Photo DR

SPÉCIAL BATIMAT 2011